

78 А Б 9114618

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ**

**Российская Федерация, Санкт-Петербург,  
Семнадцатого сентября две тысячи двадцатого года**

Я, Я, **Бойцов Александр Александрович**, временно исполняющий обязанности Бойцовой Наталии Аркадьевны, нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследником указанного в настоящем свидетельстве имущества **Сахаровой Елены Владимировны**, умершей 07 января 2019 года, в 1/2 доле является:

**сын - Сахаров Леонид Германович**, 11 декабря 1954 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 185-541-326 80, паспорт 40 05 058048, выданный 52 отделом милиции Красногвардейского района Санкт-Петербурга 13 июля 2004 года, зарегистрированный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Гранитная, дом 38, кв. 79.

Наследство, на которое выдано настоящее свидетельство состоит из **квартиры** с кадастровым номером: **78:11:0006032:1426**, общей площадью 56,9 (пятьдесят шесть целых и девять десятых) кв.м., расположенной на пятом этаже многоэтажного жилого дома, находящейся по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Гранитная, дом 38, кв. 79**, принадлежавшей наследодателю на праве собственности, зарегистрированного 11 ноября 1996 года Городским бюро регистрации прав на недвижимость в жилищной сфере Санкт-Петербурга за регистрационным номером: 96027146 в Едином государственном реестре прав на недвижимость, на основании Справки, выданной Жилищно-строительным кооперативом «Адлер» Санкт-Петербурга 02 ноября 1996 года за № 43.

Право собственности на 1/2 долю вышеуказанной квартиры подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу.

Настоящее Свидетельство подтверждает возникновение права собственности на вышеуказанное наследство.

Наследственное дело: № 2/2019

Зарегистрировано в реестре за № 78/38-п/78-2020-10-72

Освобождено от уплаты тарифа на осн. п. 5 ст. 333.38. НК РФ на сумму 7 421 руб. 02 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 5500 руб. 00 коп.



*А.А. Бойцов*  
А.А. Бойцов

Калькографическая система "Сигнорис"

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (Воронежский сектор)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

полное наименование органа регистрации прав

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
Каталоговый номер:		78:11:0006032:1426	Всего листов выписки: 3
Номер кадастрового квартала:		78:11:0006032	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.09.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 590998	
Адрес:		Саянт-Петербург, ул. Гринганя, д. 38, литера А, кв. 79	
Площадь, м <sup>2</sup> :		56,9	
Назначение:		Жилое помещение	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж №5	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.:		4947352,42	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:11:0006032:1026	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному фонду, к жилым помещениям специализированного жилищного использования или нежилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Подучетель, выписки:		Бойинор Александр Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Сахаров Леонид Германович	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

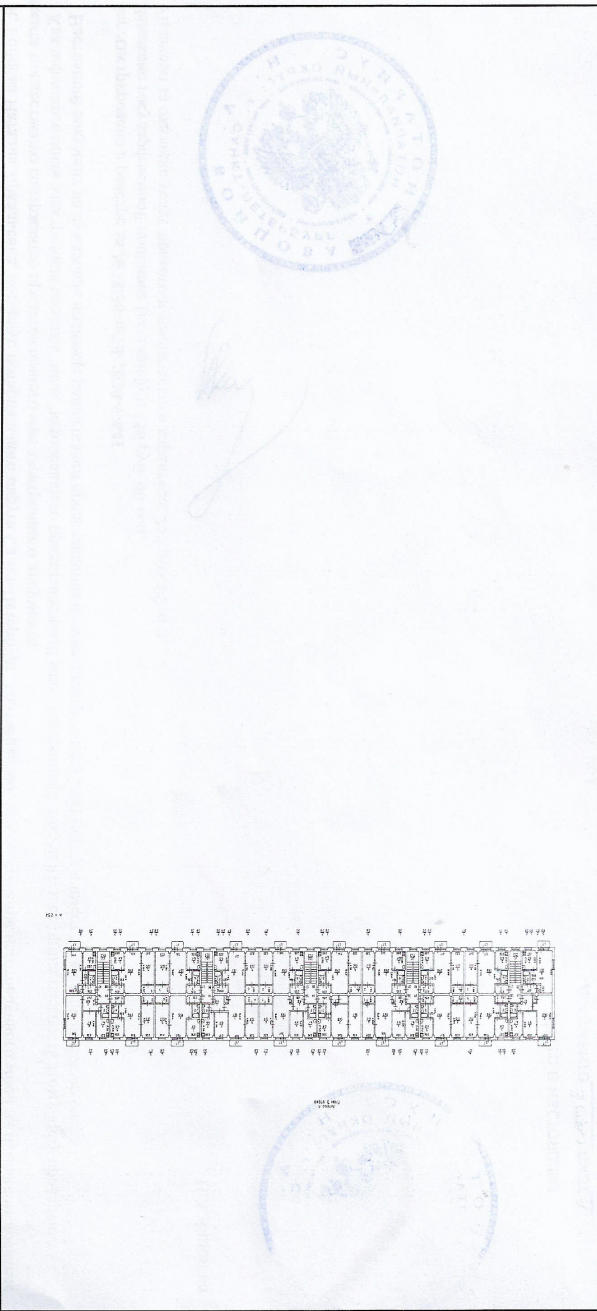
Помещение	
Лист №1, Раздел 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
23 сентября 2020г.	
Кадастровый номер: 78:11:0006032:426	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сахаров Леонид Германович, 11.12.1954, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 185-541-326 80 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4005 №058048, выдан 13.07.2004, 52 отделом милиции Красногвардейского района Санкт-Петербурга 195213, Санкт-Петербург, г. г. Санкт-Петербург, ул. Граншная, д. 38, кв. 79
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 78:11:0006032:1426-36/069/2020-2 23.09.2020 11:58:47
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по закону, Выдан 17.09.2020 Документ нотариально удостоверен: 17.09.2020 Бойцовым А.А. временно исполняющим обязанности Бойцовой Н.А. нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург 78/38-н/78-2020-10-72
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Клятина Инна Германовна
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

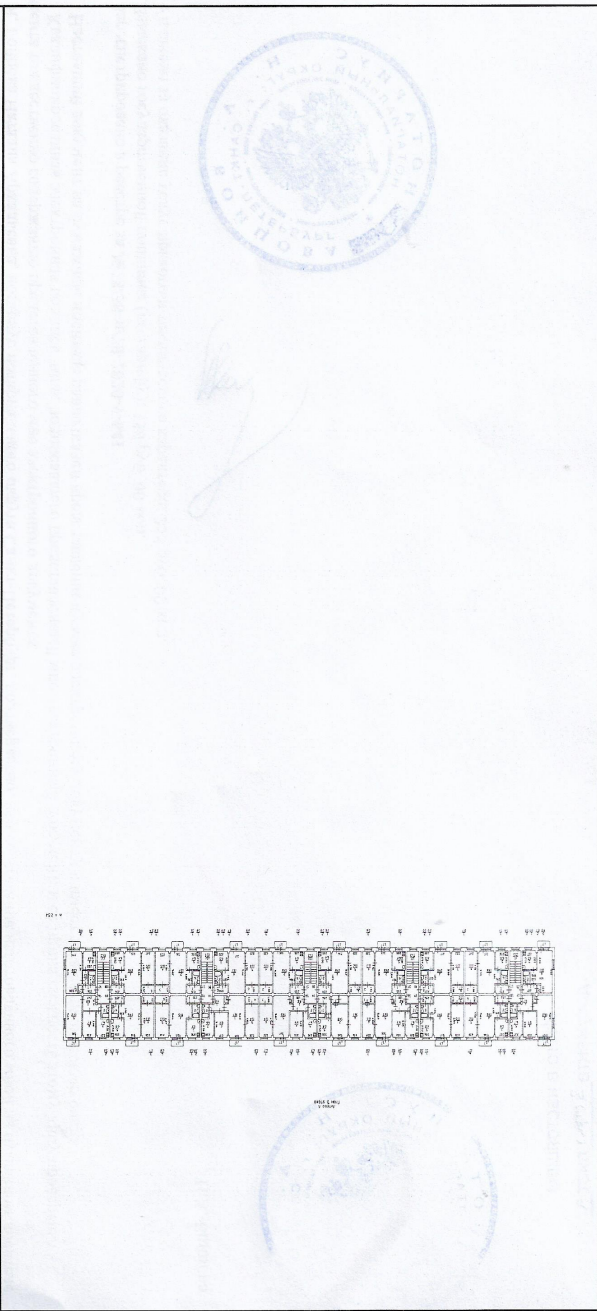
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 сентября 2020г.			
Кадастровый номер: 78:11:0006032:1426			
Кадастровый номер: 78:11:0006032:1426			
Номер этажа (этажей): 5			



Масштаб 1:	Условные обозначения:
полное наименование должности	
подпись	
инициалы, фамилия	
М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 сентября 2020г.			
Кадастровый номер: 78:11:0006032:1426			
Кадастровый номер: 78:11:0006032:1426			
Номер этажа (этажей): 5			



Масштаб 1:	Условные обозначения:
полное наименование должности	
подпись	
инициалы, фамилия	
М.П.	

Российская Федерация, Санкт-Петербург,  
Двадцать восьмого сентября две тысячи двадцатого года.  
Я, Бойцова Наталья Аркадьевна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.  
Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.  
Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре за №78/38-п/78-2020-9-641  
Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 150 руб. 00 коп.  
Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 255 руб. 00 коп.



Н.А. Бойцова



Итого в настоящем документе 3 (три) листа  
Нотариус



